



## Yderikparken - Tistrup

### Pris- og takstblad

Husnr.	Areal	Pris
Yderikparken 3	929 m <sup>2</sup> (215 kr. pr. m <sup>2</sup> )	296.660 kr.
Yderikparken 5	931 m <sup>2</sup> (215 kr. pr. m <sup>2</sup> )	297.090 kr.
Yderikparken 7	933 m <sup>2</sup> (215 kr. pr. m <sup>2</sup> )	297.520 kr.
Yderikparken 9	932 m <sup>2</sup> (215 kr. pr. m <sup>2</sup> )	297.305 kr.
Yderikparken 11	1.077 m <sup>2</sup> (215 kr. pr. m <sup>2</sup> )	328.480 kr.
Yderikparken 13 *)	1.046 m <sup>2</sup> (215 kr. pr. m <sup>2</sup> )	321.815 kr.
Yderikparken 15 *)	1.064 m <sup>2</sup> (215 kr. pr. m <sup>2</sup> )	325.685 kr.
Yderikparken 17 *)	1.076 m <sup>2</sup> (215 kr. pr. m <sup>2</sup> )	328.265 kr.
Yderikparken 19	907 m <sup>2</sup> (235 kr. pr. m <sup>2</sup> )	310.070 kr.
Yderikparken 21	896 m <sup>2</sup> (235 kr. pr. m <sup>2</sup> )	307.485 kr.
Yderikparken 23	897 m <sup>2</sup> (235 kr. pr. m <sup>2</sup> )	307.720 kr.
Yderikparken 25	897 m <sup>2</sup> (235 kr. pr. m <sup>2</sup> )	307.720 kr.
Yderikparken 31	899 m <sup>2</sup> (225 kr. pr. m <sup>2</sup> )	299.200 kr.
Yderikparken 35	869 m <sup>2</sup> (225 kr. pr. m <sup>2</sup> )	292.450 kr.
Yderikparken 39	874 m <sup>2</sup> (215 kr. pr. m <sup>2</sup> )	284.835 kr.
Yderikparken 43	938 m <sup>2</sup> (215 kr. pr. m <sup>2</sup> )	298.595 kr.

#### Følgende aconto tilslutningsafgifter er indregnet i prisen:

Kloakttilslutning	64.250 kr.
Vandtilslutning	14.500 kr.
Eltilslutning	18.175 kr.
Fjernvarme (byggemodningsbidrag er indregnet i m <sup>2</sup> -prisen)	

#### Alle ovenstående priser er inkl. moms.

Herudover betaler køber stikledningsbidrag til fjernvarme til Tistrup Varmeværk. Tilslutningsbidrag til fællesantenne betaler køber direkte til Tistrup Antenneforening.

\*) På Yderikparken 13, 15 og 17 åbner Lokalplan 21.01.L05 op for opførelse af både åben/lav og tæt/lav bebyggelse. Vær opmærksom på, at samtlige tilslutningsafgifter skal betales pr. boligenhed. Sammen med grundprisen for hver grund opkræves der tilslutningsafgifter for 1 boligenhed – de resterende tilslutningsafgifter for yderligere boligenheder afregnes direkte med de respektive forsyningsvirksomheder.

Priserne er gældende indtil 31. december 2021.

Eventuelle yderligere oplysninger kan fås hos Teknik og Miljø, tlf. 79 94 68 00.