



18-10-2016

Retningslinjer for udviklingsplaner

Sagsnr.: 15/9529
Ref.: Steven Hansen

Side 1 / 4

Formål

Det overordnede mål med udviklingsplanerne bosætning, samt at skabe et retningsgivende værktøj for den videre udvikling af byerne.

Derudover arbejdes der med nogle delmål:

- **at** skabe en lokal identitet - hvordan ser de selv sig om 5 år og derigennem give byen ejerskab til udviklingsplanen
- **at** give rum og mulighed for flere ildsjæle samt større social kapital
- **at** skabe et grundlag for områdeplaner og via dette arbejde give inspiration til nytænkning (fysisk, socialt og kulturelt)

Kontaktperson

Henrik Rasmussen
Plan og Byudvikling
T 79 94 65 57
E herg@varde.dk

Steven Hansen
Plan og Byudvikling
T 79 94 74 35
E stev@varde.dk

Omfang

Områdebyer og lokalbyer

Omfanget af udviklingsarbejdet skal tilpasses behovet i de enkelte byer. Men der tages udgangspunkt i det procesforløb som hidtidig er anvendt.

Øvrige byer

Der er udarbejdet en mindre model for mindre byer. Processen og omfanget af udviklingsarbejdet skal tilpasses behovet i det enkelte byer. Da vi har gode erfaringer med processen for område- og lokalbyerne, tages der udgangspunkt i den og lavet en proces, der til tilpasset de mindre byer.

Opgaven

I forhold til udviklingsplanerne for område-, lokal- og øvrige byer, er kommunens primære opgave at facilitere, inspirere og drive processen samt, at sikre at de enkelte projekter på en og samme tid er lokalt forankret og i tråd med Varde Kommunes vision og planstrategien. Fokus er inden for den strategiske ramme, at skabe et lokalt ejerskab til udviklingsplanen. Det er vigtigt, at Varde Kommune i samarbejde med de lokale interessenter kvalificere de enkelte projekter og den overordnede retning således, at udviklingsplanerne forankres både lokalt men også politisk og i forvaltningen.



18-10-2016

I forhold til kystbyerne kan det være i Varde Kommunes interesse, at enkelte projekter realiseres mht. turismestrategiske overvejelser. Derfor er det vigtigt, at disse projekter kvalificeres og følges til realisering, men drives af de lokale interessenter så det lokale ejerskab sikres og bevares.

Bemanding/organisering

I forhold til områdebyer og de to udvalgte lokalbyer er der følgende bemanding med et normeret tidsforbrug i parentes.

- Projekt og – procesleder (250 t.)
- Interne projektdeltagere: repræsentanter fra Naturcenter, Plan- og Byudvikling, Kultur og Fritid og Politik og Analyse. Behovet vurderes fra gang til gang. (10 t.)
- Grafisk arbejde (30 t.)

Desuden nedsættes der en lokal styregruppe/procesgruppe til at sikre ejerskab, kvalificering og implementering af udviklingsplanen.

Ressourcer / økonomi

Varde Kommune bekoster følgende i forbindelse med workshops:

- Let fortæring (35-50 kr. per kuvert)
- Drikkevarer
- Workshopmaterialer
- Invitationer

Styregruppen skal i videst mulig omfang selv bekoste evt. lokaleleje.

Budget for udviklingsplan: ca. 15.000 kr. (ekskl. arbejdstid)

Hvad kan vi hjælpe med efterfølgende

De enkelte projekter i udviklingsplanerne skal som udgangspunkt realiseres af lokale kræfter, hvor Varde Kommune har afholdt kursus for borgere, i metode til at søge fonde og midler til udviklingsprojekter. Varde Kommune kan være behjælpelig med myndighedsbehandling (dialog med for eksempel Naturstyrelsen og lignende), hvis der er et behov for det. Det er ikke Varde Kommunes opgave at realisere de konkrete projekter, men at hjælpe med vejledning samt at facilitere rammerne, hvis lokalbefolkningen efterfølgende henvender sig om hjælp til realisering.

Varde Kommune indarbejder og tager højde for udviklingsplanerne i den igangværende kommuneplanrevision, i det omfang at det har relevans. På

Sagsnr.: 15/9529
Ref.: Steven Hansen

Side 2 / 4

Kontaktperson

Henrik Rasmussen
Plan og Byudvikling
T 79 94 65 57
E herg@varde.dk

Steven Hansen
Plan og Byudvikling
T 79 94 74 35
E stev@varde.dk



18-10-2016

den måde, sikres det at det overordnede plangrundlag ikke skal hindre en eventuel realisering af de enkelte projekter.

Varde Kommune forestår print af udviklingsplanerne i et begrænset antal (50-100 stk.) afhængig af byens størrelse, og evt. tryk af pixiudgaver med info om udviklingsplanen til omdeling hos borgerne i byen.

Varde Kommune afholder årligt temaaften for primært projektgrupper, med det formål at yde rådgivning og sparring til de grupper, der måtte have behov. Her vil Varde Kommune være repræsenteret ved relevante faggrupper (vej, plan, natur, erhverv, kultur og fritid)

Næstkommende temaaften:

Onsdag den 7. december, Varde Rådhus, Bytoften 2, 6800 Varde

Kontaktpersoner

Er du interesseret i, at høre mere om udviklingsplaner eller temaaftener, kan du kontakte projektmedarbejder Henrik Rasmussen på herg@varde.dk eller byplanlægger Steven Hansen på stev@varde.dk

Sagsnr.: 15/9529
Ref.: Steven Hansen

Side 3 / 4

Kontaktperson
Henrik Rasmussen
Plan og Byudvikling
T 79 94 65 57
E herg@varde.dk

Steven Hansen
Plan og Byudvikling
T 79 94 74 35
E stev@varde.dk



18-10-2016

Status på udviklingsplaner (18-10-2016)

Sagsnr.: 15/9529
Ref.: Steven Hansen

Udarbejdede planer

- Nymindegab
- Blåvand
- Ansager
- Lydum
- Henne
- Oksbøl
- Agerbæk
- Vejers
- Hodde-Tistrup
- Outrup
- Ølgod
- Fåborg
- Skovlund
- Alslev
- Nørre Nebel
- Janderup

Side 4 / 4

Kontaktperson

Henrik Rasmussen
Plan og Byudvikling
T 79 94 65 57
E herg@varde.dk

Steven Hansen
Plan og Byudvikling
T 79 94 74 35
E stev@varde.dk

Igangværende planer

- Starup Tofterup
- Nordenskov

Planlagte planer

- Sig / Thorstrup
- Billum (Ikke bekræftet)
- Lunde (Ikke bekræftet)
- Strellev (Ikke bekræftet)